WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mszana Dolna przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, położonej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Mszanie Górnej

Wójt Gminy Mszana Dolna działając zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U. z 2018r., poz.2204) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mszana Dolna przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

**Oznaczenie nieruchomości:**

Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 w Mszanie Górnej 34-733 Mszana Górna 589, stanowiąca własność Gminy Mszana Dolna , objęta księga wieczystą KW 17696 oraz KW 22221 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Limanowej.

**Opis nieruchomości:**

Lokal użytkowy o powierzchni 49,5 m2 położony na parterze budynku szkoły wyposażony w urządzenia do prowadzenia bufetu, stołówki, sklepiku dla uczniów i nauczycieli szkoły podstawowej nr 1 w Mszanie Górnej.

**Czynsz dzierżawny:**

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Mszana Dolna nr 91/04 z dnia 02.08.204r. wynosi 10,00 zł za 1m2 miesięcznie. Do kwoty czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT 23%. Czynsz płatny do 10-tego każdego miesiąca.

**Zasady aktualizacji opłat:**

Waloryzacja stawki czynszu dzierżawnego wskaźnikiem wzrostu cen towaru i usług ogłaszanym przez Prezesa GUS za rok poprzedni na dzień 1 marca każdego roku. Opłaty za energię elektryczną, gaz, wodę, ścieki zgodnie z porozumieniem zawartym z Dyrektorem Szkoły Podstawowej nr 1 w Mszanie Górnej.

**Sposób korzystania:**

Prowadzenie punktu gastronomicznego.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Mszana Dolna, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej [www.mszana.pl](http://www.mszana.pl) . Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Urzędu Gminy Mszana Dolna, ul. Spadochroniarzy 6 pok.38 tel. 18 3310 009 w.338.